

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DIỄN CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...186.../TB-THADS

Diễn Châu, ngày 07 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định số 07/2021/QĐST-DS, 08/2021/QĐST-DS ngày 27 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 59/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2021, 68/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2021; 358/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 02 năm 2021; 355/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 06 tháng 7 năm 2023 do Chấp hành viên Phạm Tuấn Cường lập thể hiện việc kê biên tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Hoàng Trọng Hường, Đậu Thị Hồng;

Do ông Hoàng Trọng Hường, bà Đậu Thị Hồng, ông Vũ Văn Hải, bà Cao Thị Mai Lan, ông Trần Văn Thành không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản của ông Hoàng Trọng Hường, bà Đậu Thị Hồng cụ thể như sau:

1/ Thông tin người có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An, địa chỉ: Khối 3, thị trấn Diễn Châu, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An

2/ Thông tin tài sản cần thẩm định:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 255,4m² tại thửa đất số 925, tờ bản đồ số 04 (nay là thửa 167, tờ bản đồ số 14), xóm Chiến Thắng, xã Diễn Bích, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An thuộc quyền sử dụng ông Hoàng Trọng Hường.

- Tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 925, tờ bản đồ số 04 (nay là thửa 167, tờ bản đồ số 14), xóm Chiến Thắng, xã Diễn Bích, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An thuộc quyền sở hữu của ông Hoàng Trọng Hường, bà Đậu Thị Hồng.

3/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

Trong ngày 10/7/2023 và 11/7/2023 (trong giờ hành chính), nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An. (Liên hệ CHV Cương: 091.634.2688)

4/ Tiêu chí lựa chọn, hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nghệ An;
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Nghệ An (Đề đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Tuấn Cường